

SPOLEČNOST

Len+k architekti s.r.o.

ADRESA

Praha, Česká republika
www.len-k.cz

SOFTWARE

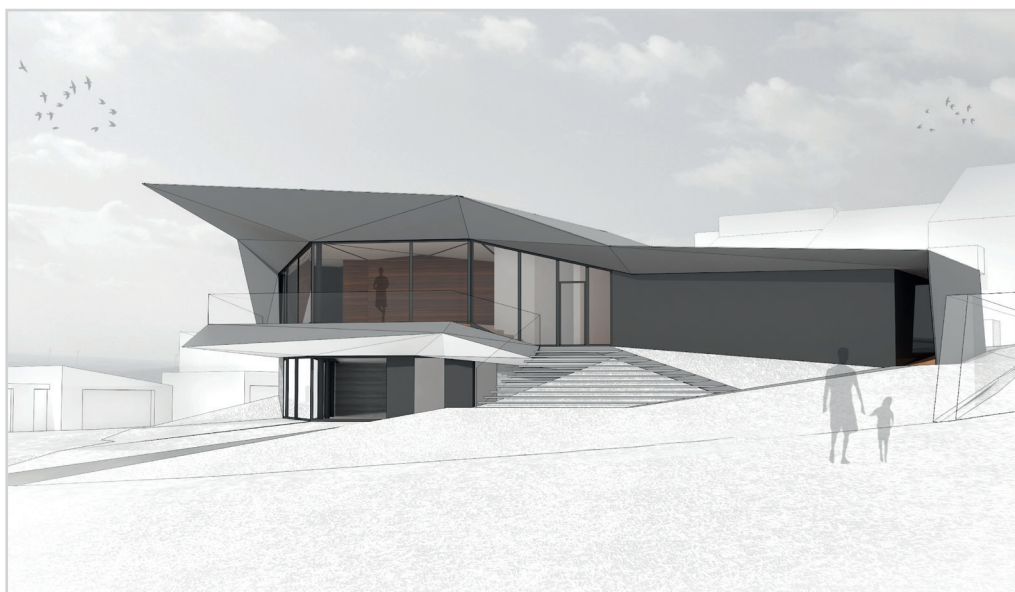
Autodesk Building Design Suite
Autodesk Revit LT Suite
Autodesk 3ds Max

Vila Beroun

Revit exceluje při návrhu
tvarově složitých objektů

„Výhody Revitu vnímáme při trojrozměrném navrhování i aktualizacích a dílčích úpravách v průběhu projektu. Výrazně nám pomáhá s řešením složitějších tvarů budovy – od obvodového pláště přes náročnější detaily až po tvorbu výkazů členitějších ploch a prvků.“

— Ing. arch. David Leníček
Len+k architekti s.r.o.



Vizualizace tvarově netradičního objektu vily s dominantní terasou a výrazným, konzolovitě vyloženým zastřešením

Popis řešení

Navržený objekt leží zcela zapuštěn v terénu, střecha pultovitě graduje na severozápad a směrem k západním výhledům se otevírá fasádou s velkorysým prosklením a terasami umožňujícími plynulý přechod exteriéru do interiéru. Střešním pláštěm probíhá výškový zlom korespondující s uspořádáním vnitřních prostor. Vnější obálka stavby je dynamicky členěna obecně nakloněnými plochami pláště tvořeného geometricky zalamovaným obkladem z bondových desek. Graduie až ke konzolovitě vyloženému brítu zastřešujícímu dominantní terasu.

V ateliéru Len+k architekti vsadili na moderní BIM technologie od Autodesku, které postupně zavádějí do všech fází architektonické a projekční práce

Už čtvrt století pomáhá architektonická a projekční kancelář Len+k architekti českým i mezinárodním klientům, developerům, hoteliérům a designérům při zrodu zajímavých novostaveb, rekonstrukcí i dílčích projektů v interiéru, exteriéru či v rámci větších urbanistických souborů. Dnes už jedenáctičlenný tým klade při tvorbě důraz především na komunikaci s klientem, ekonomii projektu, využití nových konstrukčních i výtvarných řešení,

včetně moderních a trvanlivých materiálů, stejně jako na ekologický a šetrný přístup k životnímu prostředí. Společnost je mj. zakládajícím partnerem České rady pro šetrné budovy.

Aby mohli architekti a projektanti efektivně zpracovávat všechny fáze různorodých projektů – od studií přes projektovou dokumentaci a autorský dozor až třeba po interiérovou tvorbu, rozhodli se využít možností moderních technologií pro informační model budovy (BIM) od Autodesku. „Sledovali jsme trendy v západních zemích a dospěli k názoru, že je jen otázkou času, kdy se BIM stane v projekci stejnou samozřejmostí, jako dříve CAD aplikace,“ připomíná impuls k přechodu na nové technologie architekt a společník firmy David Leníček. „Nasazení nového BIM řešení jsme se rozhodli realizovat postupně – nejprve přechodem z aplikace AutoCAD LT na deset sad Revit LT Suite, následně postupným rozšiřováním licencí sady aplikací Building Design Suite. V současnosti v Revitu zpracováváme několik polyfunkčních projektů většího měřítka, kde se ukazují výhody komplexního řešení již v počáteční fázi.“

Vše potřebné po ruce

První licenci oborově zaměřené sady aplikací Autodesk Building Design Suite v ateliéru nasadili na začátku roku 2015 – a protože se osvědčila,

Název projektu

Vila Beroun

Autor projektu

Len+k architekti s.r.o.

Obory působnosti autora

Architektura, interiér,
urbanismus, design

Nejvýznamnější zákazníci

Corinthia Group, Cimex,
FzU AV ČR, FIM Group,
InterContinental, Mandarin Oriental

Místo realizace projektu

Beroun, Středočeský kraj

Termín realizace

2015–2016

Trvání projekčních prací

6 měsíců

Stupně projektu

Od studie až po prováděcí
dokumentaci

Zastavěná plocha

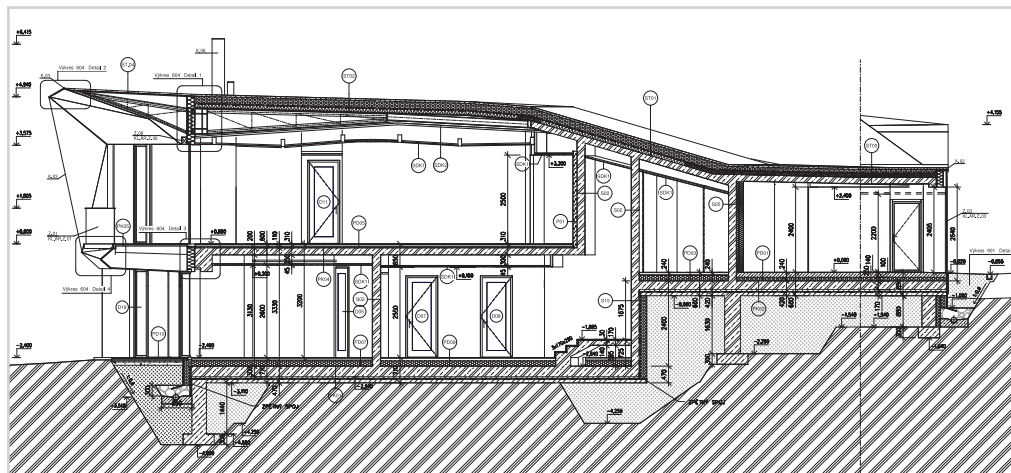
240 metrů čtverečných

Orientační náklady

16 milionů korun

Zadavatel projektu

Soukromý investor



Ukázka řezu objektem připraveného pro projektovou dokumentaci přímo v Revitu

„Revit se u nás natolik osvědčil, že si už ani nedovedeme představit, že bychom pro tvorbu dokumentace tvarové a koordinačně složitějšího objektu využili klasické CAD aplikace.“

— Ing. arch. David Leníček
Len+k architekti s.r.o.

o rok později přikoupili další dvě licence i s předplatným. Nejvíce využívanými nástroji napříč týmem jsou dnes Revit (a Revit LT), AutoCAD (a AutoCAD LT), pevné místo zde ale má i síťová licence 3ds Max.

„Přijetí BIM bylo pozitivní, zpočátku ale současně i trochu rozpačité. Není úplně jednoduché přejít za provozu na jiný systém navrhování, zvláště pod tlakem termínů. Celý přechod tak byl o něco zdoluhavější, než jsme očekávali. Museli jsme dopředu plánovat, který projekt už se bude připravovat v Revitu,“ vzpomíná David Leníček.

Nasazení technologie BIM usnadnila hladká komunikace Revitu s aplikacemi AutoCAD a 3ds Max, které mají v ateliéru dlouholetou tradici. Dalšími silnými argumenty pro volbu oborové sady aplikací v čele s Revitem byla dostupnost všech potřebných nástrojů v jednom

snadno spravovatelném balíčku i aktivní podpora autorizovaného dodavatele řešení. Důležitou okolností je, že mnozí subdodavatelé firmy přešli, přecházejí nebo plánují přejít právě na Autodesk Revit.

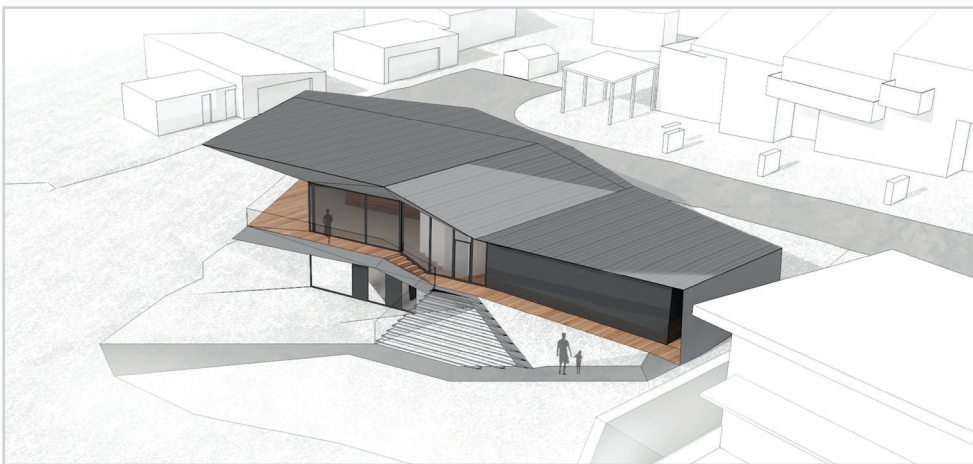
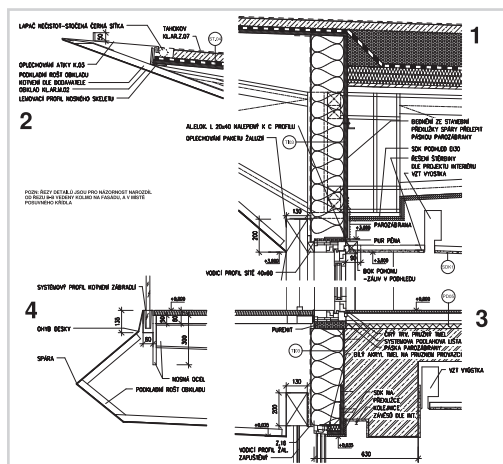
To nejlepší pro tvarově složité projekty

Jedním z projektů, který doslova volal po využití moderních 3D technologií, byla tvarově netradiční, unikátní vila ve středočeském Berouně. Její investor kladl velký důraz na kvalitu návrhu a preciznost zpracování. Zatímco u studie využila trojice pracovníků především 3ds Max pro koncepční práce a vizualizace a léty prověřené aplikace AutoCAD pro 2D kreslení, v dalších fázích – u projektu pro stavební povolení a realizačního projektu – už se naplno projevil přínos BIM. Mezi stěžejní výhody Revitu patří:

- navrhování ve 3D, zvláště u složitějšího architektonického tvarosloví,
- vykazování výměr a efektivnější prostorová koordinace,
- přehledná prezentace modelu a pracovních řezů,
- minimálně částečná automatická aktualizace jednotlivých výkresů při změnách.

„Naši pracovníci se v práci s Revitem postupně zlepšují a učí se využívat přínosů informačního modelu budovy. Větší náročnost zatím vnímáme ve stupni projektu pro stavební povolení, následně se nám toto úsilí ale zúročuje u prováděcího projektu a především u změn požadovaných klientem,“ shrnuje David Leníček.

I tento úspěšný projekt, který se již stavebně realizuje, podpořil rozhodnutí týmu Len+k architekti rozšířit využití 3D a BIM projektování na většinu budoucích zakázek.



Snímky poskytla společnost Len+k architekti

Autodesk [a jiné produkty] jsou registrované ochranné známky nebo ochranné známky společnosti Autodesk, Inc., a jejich dceřiných společností ve Spojených státech a některých dalších zemích. Všechny ostatní názvy značek, produktů nebo ochranných známek náležejí příslušným majitelům. Autodesk si vyhrazuje právo kdykoli bez upozornění pozměnit nabídku, specifikace a ceny svých produktů a služeb a nezpovídá za typografické nebo grafické chyby, které se mohou v tomto dokumentu vyskytnout. © 2016 Autodesk, Inc. Všechna práva vyhrazena.